



PRESSEMITTEILUNG

Bundesrat stimmt überraschend Sonder-Afa beim Mietwohnungsneubau zu – IVD-Präsident Schick: Besser spät als nie

Berlin, 28. Juni 2019 – Der Bundesrat hat heute überraschend den Sonderabschreibungen beim Mietwohnungsneubau zugestimmt. Der Bundestag hatte die Neuregelungen bereits im Dezember 2018 verabschiedet. Damals hatte der Bundesrat den Gesetzesbeschluss kurzfristig von der Tagesordnung genommen. Seitdem lag er auf Eis.

Dazu Jürgen Michael Schick, Präsident des Immobilienverbandes IVD: „Besser spät als nie. Die monatelange Hängepartie hat endlich ein Ende und die Vernunft hat gesiegt. Die Politik zeigt mit der Zustimmung im Bundesrat heute, dass es ihr wichtig ist, den Wohnungsneubau anzuschieben. Der IVD begrüßt das ausdrücklich. Damit die Sonder-Afa sinnvoll genutzt werden kann, muss dort, wo der Mietwohnungsbau dringend gebraucht wird, das nötige Bauland zur Verfügung gestellt werden. Die Sonder-Afa alleine reicht nicht aus.“

Über den IVD Bundesverband

Der IVD ist die Berufsorganisation und Interessensvertretung der Beratungs- und Dienstleistungsberufe in der Immobilienwirtschaft. Der IVD betreut 6.000 Mitgliedsunternehmen mit gut 100.000 Beschäftigten. Die 1.800 Wohnungsverwalter im IVD verwalten rund 3,5 Millionen Wohnungen. Die Immobilienmakler des Immobilienverbandes beraten jährlich rund 40 Prozent aller Immobilientransaktionen. Damit setzen sie über 405.000 Vermittlungen pro Jahr mit einem Transaktionsvolumen von knapp 95 Milliarden Euro um. Die Immobilienbewerter stellen die Königsklasse dar, wenn es um den Marktwert einer Immobilie geht. Zu den Mitgliedsunternehmen zählen auch Bauträger, Finanzdienstleister und viele weitere Berufsgruppen der Immobilienwirtschaft. Die Aufnahme in den IVD Bundesverband erfolgt nach Abschluss einer umfassenden Sach- und Fachkundeprüfung und gegen Nachweis des Abschlusses einer Vermögensschadenhaftpflichtversicherung. Der vollständige Name des Verbandes lautet: „Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V.“. Der IVD ist 2004 hervorgegangen aus den Traditionsverbänden Verband Deutscher Makler (VDM) und Ring Deutscher Makler (RDM). Der IVD blickt somit auf eine langjährige Historie zurück. Der RDM hatte sich 1924 gegründet.



IVD Bundesverband

Heiko Senebald

Tel: (030) 27 57 26 15

Mobil: 0171 1907682

E-Mail: heiko.senebald@ivd.net

Pressekontaktstelle:

PB3C GmbH

Tel: (030) 72 62 76 152

E-Mail: pressekontakt@ivd.net

Diese und weitere Pressemitteilungen finden Sie im Internet unter <https://ivd.net> (Pressemitteilungen/Presse).